Villa Colani

Es gibt unzählige Immobilien, die man mit vielen Worten beschreiben kann, aber nur wenige, die für sich selbst sprechen.
Visionen sind wichtig, um sich einen Wohntraum in bester Gegend mit unbeschreiblichem Luxus, Spitzenqualität, modernster Technik und trotzdem höchsten Wohnwert zu erfüllen.
Einige Kunstwerke, Edelsteine, Boote und andere Unikate werden für die meisten Menschen unbezahlbar bleiben.
Der Reiz liegt in der Einzigartigkeit, dem Unvergänglichen und dem Wunsch nach Besitz außergewöhnlicher Dinge.
Das Wichtigste ist, mit dem Partner glücklich zu sein, Freude zu haben und das Erreichen einer hohen Lebensqualität für sich und seine Liebsten.
Das persönliche Umfeld und die Wohnsituation spielen dabei eine sehr wichtige Rolle.
Erfolg und den damit verbundenen Wohlstand sollte man mit den wichtigsten Menschen im Leben jeden Augenblick genießen und nicht „verstecken".

Villa Colani nur mit „trockenen Eckdaten" zu beschreiben, wäre dieser Immobilie der Superlative nicht würdig und in etwa so, als würde man ein berühmtes Gemälde auf die Größenangabe der Leinwand und die Analyse der Farben reduzieren.

Gerne jedoch befriedigt der Verfasser den Wunsch nach näherer Information:

Villa Colani liegt in ruhiger, sicherer Top Lage auf Mallorca mit spektakulärem und unverbaubarem Süd/West-Meerblick aus allen Räumen. Man hat das Gefühl, sich in hochgelegenen, edlen und großen Suiten eines Kreuzfahrtschiffes zu befinden.
In ca. zwei Autominuten erreicht man den Yachthafen Port Adriano mit seinen neuen Liegeplätzen für Mega-Yachten/Design von Philippe Starck und in drei Autominuten das Zentrum von Santa Ponsa mit bester Infrastruktur.
Zum berühmten Yacht-Hafen Puerta Portals sind es sieben, nach Palma zehn und zum modernen Mallorca Airport etwa zwanzig Autominuten.

In unmittelbarer Nähe befinden sich fünf schöne Golfplätze, darunter ein Elite-Golfplatz. Das Grundstück, die Terrassen und die Wohnräume der Villa sind uneinsehbar.
Die Nachbarschaft ist international und wirtschaftlich unabhängig.

Villa Colani hat annähernd tausend Quadratmeter Wohn-/Nutzfläche auf einem pflegeleichten Grundstück:

- großer, offener Wohn- und Essbereich
- exklusive, moderne und offene Kugelküche
- Garderobe und Gäste-WC
- fünf große Schlafzimmer mit jeweils Yacuzzi & Dusche sowie Ankleide à Suite
- zwei weitere große, repräsentative Räume
- extra Ankleideraum
- Personal-/Gästeappartement mit getrenntem Eingang, moderner Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer und Bad
- Sicherheitsraum
- mehrere Wirtschaftsräume und Keller
- große Terrassen sind aus allen Räumen direkt begehbar
- zwei terrassenartig übereinander angeordnete edle und große Pools
- Outside-Yacuzzi
- geräumige Garage für zwei größere Autos
- Stellplätze für weitere fünf Autos auf dem Grundstück

Villa Colani bietet bei Bedarf bis zu acht mögliche Schlafzimmer.

Über verwendete Materialien, Technik und Ausstattung gibt es nur eines zu sagen:
Das Beste war gerade gut genug.
Die Villa wurde sehr massiv mit den wertvollsten und edelsten Materialien erbaut.
In den Pools und im Haus wurden über siebzig Quadratmeter 24 Kt. Gold verarbeitet.
Angefangen von goldenen Armaturen und Kristallleuchtern bis hin zur modernen, extravaganten Küche wurde alles von Spezialisten und Sicherheitsexperten, unter anderem aus Österreich, Deutschland und der Schweiz, eingebaut.
Modernste Technik und Sicherheitseinrichtungen genügen höchsten Ansprüchen und sind dennoch einfach zu bedienen. Marmortechniken, Vergoldungen und Wandgemälde runden die Villa Colani ab.
Monatelang waren namhafte Künstler aus aller Welt damit beschäftigt, das Wohnkunstwerk zu vollenden.

Der Eigentümer ist Perfektionist.
In der Villa Colani ist jeder Zentimeter durchdacht und akribisch umgesetzt.
Bei der Verwirklichung der Visionen wurden keine Kompromisse gemacht.

Villa Colani ist ein repräsentatives Gesamtkunstwerk in hervorragender Lage mit optimaler Infrastruktur, traumhaftem Ausblick, hoher Sicherheit, bester ruhiger Nachbarschaft, an Qualität und Perfektion schwer zu übertreffen.

Die Villa bietet höchsten Wohnwert.

Prof. Luigi Colani hat gerne seinen bekannten Namen für diese Villa zur Verfügung gestellt.

Villa Colani ist weltweit die einzige, die den Namen der großen Designerlegende trägt.

Villa Colani gehört zu den exklusivsten Immobilien am Mittelmeer und in Europa.

Wer das Glück hat, ganz oder teilweise auf Mallorca zu leben, muss ein wenig mit dem Schöpfer verwandt sein. SW